香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責, 對其準確性或完整性亦不發表任何聲明,並明確表示概不就本公告全部或任何部分 內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



# 京玖醫療健康有限公司

(於香港註冊成立之有限公司) (股份代號:648)

## 二零二三年末期業績

京玖醫療健康有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)現呈報本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二三年十二月三十一日止年度之經審核綜合末期業績。

## 綜合損益及其他全面收益表

截至二零二三年十二月三十一日止年度

		二零二三年	二零二二年
	附註	港幣千元	港幣千元
.u. 24		<b>71.0</b> 10	22.545
收益	3	51,340	33,765
已售貨品成本		(30,215)	(20,028)
毛利		21,125	12 727
其他收入、收益及虧損	5		13,737
兵他收入、收益及虧損 行政支出	3	6,921	9,765
		(15,087)	(23,021)
出售附屬公司虧損		(4,725)	
按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)的金融		10.055	(725)
資產產生的收益/(虧損)		19,075	(725)
撤銷物業、廠房及設備		_	(345)
其他應收款項之減值虧損		(12.040)	(494)
融資成本	6	(12,940)	(15,549)
收入 60 4日 43 24 24 71 / (最) 4日 )		1120	(1 ( (22)
除所得税前溢利/(虧損)	-	14,369	(16,632)
所得税	7	(1,858)	(2,593)
左舟送利 / (影悟) 及入而协长 / (眼卡) 物蟹	8	12 511	(10.225)
年內溢利/(虧損)及全面收益/(開支)總額	8	12,511	(19,225)
以下   上廊			
以下人士應佔溢利/(虧損)及全面收益/(開支)總額:			
本公司擁有人 本公司擁有人		12 511	(10.225)
非控股權益		12,511	(19,225)
升 1工 AX 作 皿			
		12,511	(19,225)
本公司擁有人應佔每股盈利/虧損(港仙)			
— 基本及攤薄	10	2 0	(5.0)
一 坐 个 八 )	10	3.8	(5.9)

## 綜合財務狀況表

於二零二三年十二月三十一日

	附註	二零二三年 港幣千元	二零二二年 港幣千元
資產及負債 非流動資產 物業、廠房及設備 使用權資產 按公平值計入損益之金融資產		238 210 20,527	463 858 4,714
		20,975	6,035
流動資產 存貨 應收貿易賬款 預付款項、其他應收款項及其他資產 按公平值計入損益之金融資產	11	2,830 7,108 17,092	1,970 1,037 12,480 22
銀行結餘及現金		8,068	3,096
		35,098	18,605
<b>流動負債</b> 其他應付款項 應付税項 借款 應付債券 租賃負債	12 13	85,955 2,965 226,739 60,818 211	89,632 2,440 215,555 57,891 889
		376,688	366,407
流動負債淨額		(341,590)	(347,802)
總資產減流動負債		(320,615)	(341,767)
<b>非流動負債</b> 借款	12	3,246	2,188
負債淨額		(323,861)	(343,955)
<b>資本及儲備</b> 股本 儲備	14	3,030,660 (3,354,521)	3,030,660 (3,367,032)
本公司擁有人應佔虧絀 非控股權益		(323,861)	(336,372) (7,583)
虧絀總額		(323,861)	(343,955)

附註:

#### 1. 編製綜合財務報表之基準

綜合財務報表已按照香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)及香港會計準則及詮釋(「香港會計準則」)編製。此外,綜合財務報表包括按香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)及香港公司條例規定的適用披露。該等綜合財務報表已按歷史成本基準編製,惟於各報告期末按公平值計量的若干金融工具除外。

#### 持續經營基準

於二零二三年十二月三十一日,本集團的流動負債淨額及負債淨額分別為港幣341,590,000元及港幣323,861,000元。儘管上述條件存在重大不確定性,可能對本集團的持續經營能力構成重大疑問,但董事已採取以下措施,以改善本集團的流動資金及財務狀況:

- (a) 於二零二二年七月,本公司與投資者訂立協議,據此,投資者提供至多港幣8百萬元的貸款, 該貸款已於二零二三年十二月三十一日全部提取。於二零二二年十月,本公司與投資者訂立 第二筆貸款協議,據此,投資者同意提供至多港幣10百萬元的貸款,以向本公司債權人支付 計劃結算代價。相關貸款將於本公司股份恢復買賣後以股份認購方式結算。
- (b) 本集團以計劃方式進行債務重組,以使本公司的財務及業務狀況恢復正常。該計劃不受復牌限制,且計劃結算代價將從第二筆貸款中提取的現金進行結算。於二零二三年十二月三十一日,港幣345百萬元的債務預計將於支付計劃結算代價後全部及最終解除,有關代價將介於港幣8.6百萬元至港幣10.4百萬元,視乎債權人選擇的結算方式而定。於二零二三年十二月,該計劃已生效。
- (c) 於二零二四年一月,針對本公司的清盤呈請已被撤銷。
- (d) 本集團一直持續發展其醫療及健康業務,以改善其經營現金流。

經計及上述措施後,董事認為,本集團將有充足營運資金撥支其營運並履行其自該等綜合財務報 表日期起計未來十二個月內到期的財務責任。因此,董事信納,以持續經營基準編製綜合財務報 表屬合適。

## 2. 應用新訂香港財務報告準則及修訂本

## 2.1 於本年度強制生效之新訂香港財務報告準則及修訂本

於本年度,本集團就編製其製綜合財務報表首次應用以下由香港會計師公會頒佈並於二零二三 年一月一日開始之本集團年度期間強制生效之新訂香港財務報告準則及修訂本:

香港財務報告準則第17號(包括香港財務報告準則第17號 保險合約 於二零二零年十月及二零二二年二月的修訂本)

香港會計準則第8號(修訂本)

香港會計準則第12號(修訂本)

會計估計之定義

與單一交易產生之資產及負債有關之

遞延税項

香港會計準則第12號(修訂本) 國際稅務改革-第二支柱範本規則

香港會計準則第1號及香港財務報告準則實務聲明第2號 會計 (修訂本)

會計政策之披露

除下文所述者外,於本年度應用新訂香港財務報告準則及修訂本對本集團於本年度及過往年度之財務狀況及表現及/或此等綜合財務報表所載之披露並無重大影響。

#### 應用香港會計準則第1號及香港財務報告準則實務聲明第2號(修訂本)會計政策之披露的影響

財務報表修訂以「重大會計政策資料」取代「主要會計政策」一詞的所有情況。倘連同實體財務報表內其他資料一併考慮,會計政策資料可以合理預期會影響通用財務報表的主要使用者根據該等財務報表所作出的決定,則該會計政策資料屬重大。該等修訂本亦澄清,即使涉及款項並不重大,但基於相關交易性質、其他事項或情況,會計政策資料仍可屬重大。然而,並非所有與重大交易、其他事項或情況有關的會計政策資料本身即屬重大。倘一間實體選擇披露非重大會計政策資料,有關資料不得掩蓋重大會計政策資料。

香港財務報告準則實務報告第2號「作出重大性判斷」乃經修訂,以說明一間實體如何將「四步法評估重大性流程」應用於會計政策披露及判斷有關一項會計政策的資料對其財務報表是否屬重大。亦已增加指導意見及實例。應用該等修訂本對本集團的財務狀況及表現並無重大影響,惟已影響本集團會計政策。根據該等修訂本所載的指導意見,會計政策資料(為標準資料)或僅重複或概述香港財務報告準則規定的資料被視為非重大會計政策資料,且不再須於綜合財務報表附註中披露,以免掩蓋綜合財務報表附註所披露的重大會計政策資料。

#### 2.2 已頒佈但尚未生效之新訂香港財務報告準則及修訂本

本集團並無提早應用下列已頒佈但尚未生效之新訂香港財務報告準則及修訂本:

香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號(修訂本)投資者與其聯營公司或合資公司之間

的資產出售或注資1

香港財務報告準則第16號(修訂本)

香港會計準則第1號(修訂本)

售後租回之租賃負債2

負債分類為流動或非流動及香港詮釋

第5號(二零二零年)之相關修訂2

附帶契約之非流動負債2

供應商融資安排2

缺乏可兑换性3

香港會計準則第1號(修訂本)

香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號(修訂本) 香港會計準則第21號(修訂本)

- 1 於待確定日期生效。
- 2 於二零二四年一月一日或之後開始之年度期間生效。
- 3 於二零二五年一月一日或之後開始之年度期間生效。

董事會預期應用所有上述新訂香港財務報告準則及修訂本於可見將來將不會對綜合財務報表造成重大影響。

## 3. 收益

## (i) 客戶合約收益分拆

港幣千元	二零二三年	二零二二年
貨物或服務種類		
醫療及健康業務		
— 分銷醫療設備及產品	51,340	33,765
地域市場		
香港	51,340	33,765
收入確認時間		
時間點	51,340	33,765

## (ii) 客戶合約的履約責任

就向客戶分銷醫療設備及產品而言,收益於貨品控制權轉移至客戶時(即貨品交付予客戶且客戶已接收時)確認。交付於貨物被運送到客戶的特定位置時發生。

## 4. 分部資料

根據香港財務報告準則第8號,本集團的可呈報及經營分部乃根據向執行董事(即本集團的主要經營決策者)呈報的資料,其目的是進行資源分配及分類業績評估。於年內,本集團有醫療及健康業務(即分銷醫療設備及產品)一個可呈報分部。分部業績乃根據可呈報分部業績評估,此為除所得稅前經調整損益的衡量標準。所得稅前經調整損益的計量與本集團的除所得稅前損益的計量一致,惟未分配的其他收入、收益及虧損、融資成本以及企業開支不計入該等計量。分部資產不包括在集團層面上管理的未分配總部及公司資產。分部負債不包括借款、應付債券以及在集團層面上管理的未分配總部及公司負債。

下文概述本集團可呈報分部:

	醫療及	
港幣千元	健康業務	總計
截至二零二三年十二月三十一日止年度		
對外銷售及可呈報分部收益	<u>51,340</u>	51,340
可呈報分部業績	11,308	11,308
未分配企業收入及開支		15,000
未分配融資成本	_	(11,939)
除税前溢利	_	14,369
可呈報分部資產	34,530	34,530
未分配資產	_	21,543
總資產	_	56,073
可呈報分部負債	23,768	23,768
未分配負債	_	356,166
總負債	_	379,934
截至二零二二年十二月三十一日止年度		
對外銷售及可呈報分部收益	33,765	33,765
可呈報分部業績	6,834	6,834
未分配企業開支		(8,677)
未分配融資成本	_	(14,789)
除税前虧損	_	(16,632)
可呈報分部資產	23,314	23,314
未分配資產	_	1,326
總資產	_	24,640
可呈報分部負債	20,800	20,800
未分配負債	_	347,795
總負債	_	368,595

#### 主要產品及服務收益

本集團主要產品及服務的收益分析如下:

港幣千元	二零二三年	二零二二年
分銷醫療設備及產品收入	51,340	33,765

## 地域資料

本集團之營運位於香港。本集團之外部客戶收益均來自香港及非流動資產位於香港。

## 5. 其他收入、收益及虧損

	港幣千元 銀行結餘利息收入 COVID-19相關政府補貼 匯兑收益淨額	二零二三年 363 — 4,200	二零二二年 38 216 8,794
	其他	2,358	717
		6,921	9,765
6.	融資成本		
	港幣千元	二零二三年	二零二二年
	利息開支:		
	銀行及其他借貸	9,976	12,414
	應付債券	2,927	3,035
	租賃負債	37	100
		12,940	15,549
7.	所得税		
	港幣千元	二零二三年	二零二二年
	即期税項—香港利得税	1,858	2,593

根據香港利得税兩級制利得税率制度,合資格集團實體的首港幣2百萬元溢利將按8.25%的税率徵税,而超過港幣2百萬元的溢利將按16.5%的税率徵税。不符合兩級制利得税率制度資格的集團實體之溢利將繼續按16.5%之劃一税率徵收税項。因此,合資格集團實體之香港利得税乃按首港幣2百萬元之估計應課税溢利之8.25%計算,並按超過港幣2百萬元之估計應課稅溢利之16.5%計算。於報告期末,本集團並無未動用稅項虧損可於將來用來抵銷溢利(二零二二年:無)。

## 8. 年內溢利/(虧損)

年內溢利/(虧損)已按以下扣除計算:

港幣千元	二零二三年	二零二二年
物業、廠房及設備折舊	225	333
使用權資產折舊	964	1,707
折舊總額	1,189	2,040
核數師酬金	1,000	862
確認為開支的存貨成本	30,215	20,028
僱員薪金及其他福利	4,685	17,497

## 9. 股息

董事會不建議就截至二零二三年十二月三十一日止年度派發任何股息(二零二二年:無)。

## 10. 每股盈利/(虧損)

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利/(虧損)乃根據以下數據計算:

港幣千元	二零二三年	二零二二年
本公司擁有人應佔年內溢利/(虧損)	12,511	(19,225)

概無呈列二零二三年及二零二二年的每股攤薄盈利/(虧損),因為二零二三年及二零二二年並無發行任何潛在的普通股。

股份數目(千股)	二零二三年	二零二二年
用作計算每股基本盈利/(虧損)之普通股加權平均數	326,037	326,037

## 11. 應收貿易賬款

港幣千元	二零二三年	二零二二年
應收貿易賬款	7,108	1,037
減:減值	_	_
	7,108	1,037

本集團與其客戶的貿易條款主要為信貸,信用期一般為90日(二零二二年:30日)。本集團力求嚴格控制其未償應收款項,以儘量減少信貸風險。每名客戶均有最高信貸額度且逾期結餘由高級管理層定期審核。應收貿易賬款不計息,且本集團就其應收貿易結餘不持有任何抵押品或其他信用增強安排。

以下為於報告期末按發票日期(與收入確認日期相若)呈列的應收貿易賬款賬齡分析:

港幣千元	二零二三年	二零二二年
賬 齡		
0至30日	506	262
31至90日	5,090	_
91至180日	1,185	
超過181日	327	775
	7,108	1,037

#### 12. 借款

港幣千元	二零二三年	二零二二年
銀行貸款(附註a)	16,380	13,046
自金融機構之貸款(附註b)	131,947	124,208
來自獨立第三方之貸款(附註c)	81,658	80,489
	229,985	217,743
分析為:		
須於一年內或按要求償還	226,739	215,555
須於一年以上期限內償還	3,246	2,188
	229,985	217,743

- (a) 該款項指本金總額為港幣16,380,000元(二零二二年:港幣13,046,000元)之銀行貸款,年利率介乎一個月香港銀行同業拆息利率加2.6%至最優惠貸款利率減2.5%之間。預計概無銀行借款賬面值以計劃方式結算。
- (b) 該款項指本金總額港幣95,800,000元(二零二二年:港幣95,800,000元)之貸款,按介乎8%至8.5%之利率計息。於二零二三年十二月三十一日,賬面值港幣131,947,000元預計以計劃方式結算。
- (c) 該款項指本金總額港幣73,684,000元(二零二二年:港幣74,005,000元)之貸款,按介乎2%至8%之利率計息。於二零二三年十二月三十一日,預計賬面值港幣69,971,000元以計劃方式結算。

#### 13. 應付債券

港幣千元	二零二三年	二零二二年
應付債券	60,818	57,891

該金額指本金總額為港幣49,000,000元(二零二二年:港幣49,000,000元)的債券,按介乎5%至6.5%(二零二二年:5%至6.5%)的利率計息,實際利率介乎7%至9%(二零二二年:7%至9%)。於二零二三年十二月三十一日,預計應付債券港幣60,818,000以計劃方式結算。

#### 14. 股本

	股份數目	金額
已發行及繳足:	千股	港幣千元
於二零二二年十二月三十一日、二零二三年一月一日及		
二零二三年十二月三十一日	326,037	3,030,660

#### 15. 報告期後事項

於二零二三年四月,一名債權人向本公司提出清盤呈請,指稱本公司未能清償債務港幣16,175,304元,連同未付利息及有關成本。香港高等法院於二零二四年一月作出命令撤銷清盤呈請。

#### 管理層討論與分析

#### 財務業績回顧

本集團主要從事醫療及健康業務。截至二零二三年十二月三十一日止年度,本集團分別錄得收益港幣51.3百萬元(二零二二年:港幣33.8百萬元)、毛利港幣21.1百萬元(二零二二年:港幣13.7百萬元)及毛利率41.1%(二零二二年:40.5%)。本公司的綜合溢利及本公司擁有人應佔綜合溢利分別為港幣12.5百萬元(二零二二年:虧損港幣19.2百萬元)。

#### 流動資金、財務資源及資本架構

於二零二三年十二月三十一日,本集團的資產總值及負債淨值分別為港幣56.1百萬元(二零二二年:港幣24.6百萬元)及港幣323.9百萬元(二零二二年:港幣344.0百萬元)。其現金及銀行結餘為港幣8.1百萬元(二零二二年:港幣3.1百萬元),而流動資金比率(基於本集團資產總值對負債總值的比率計算)為0.15(二零二二年:港幣3.1百萬元),在指借款港幣230.0百萬元(二零二二年:港幣217.7百萬元)及應付債券港幣60.8百萬元(二零二二年:港幣57.9百萬元)。截至二零二三年十二月三十一日止年度,本集團經營活動之現金流出淨額為港幣4.5百萬元(二零二二年:港幣2.8百萬元)、投資活動之現金流出淨額為港幣0.8百萬元(二零二二年:港幣0.5百萬元)及融資活動之現金流入淨額為港幣10.3百萬元(二零二二年:港幣2.8百萬元)。因此,本集團錄得現金流入淨額港幣5.0百萬元(二零二二年:流出港幣0.6百萬元)。

於二零二三年十二月三十一日,本公司已發行股份總數及已發行股本分別為326,036,828股(二零二二年:326,036,828股)及港幣3,030,660,000元(二零二二年:港幣3,030,660,000元)。

#### 企業發展及未來前景

自二零一七年十一月二十七日,證券及期貨事務監察委員會指示暫停本公司股份買賣。本公司股份恢復買賣須待聯交所規定的復牌條件獲達成後,方可作實。儘管長期暫停買賣及負債沉重使本公司的資源非常有限,以及中美貿易衝突、烏克蘭戰爭、COVID-19疫情對商業環境造成的破壞性變化及全球較高且較長的利率環境所帶來的挑戰,本集團的業務於二零二三年實現增長。展望未來,該等挑戰將繼續影響全球經濟,並可能不可避免地影響本集團的業務營運。本公司在采納新制定的政策,以確保嚴格執行審慎的財務、流動資金及現金流管理的同時,將繼續擴展其現有業務並尋求新的商業機會,以期實現盈利增長,並提高所有持份者的長期價值。

#### 集資活動

截至二零二三年十二月三十一日止年度,並無完成任何股本集資活動。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至二零二三年十二月三十一日止年度,本公司及其任何附屬公司概無購買、贖回或出售本公司任何上市證券。

#### 報告期後事項

請參閱綜合財務報表附註15。

#### 董事進行證券交易之標準守則

全體董事已確認彼等於截至二零二三年十二月三十一日止年度已遵守有關董事進行證券交易之上市規則下的規定標準。

## 遵守企業管治常規守則

董事會審核委員會信納,除最高行政人員的職位空出外,本公司於本年度內已遵守上市規則附錄十四所載企業管治守則所有適用的守則條文。董事會將繼續物色具備合適技能及經驗合適人選以填補該職位。

#### 風險管理委員會

本公司意識到有效的企業管治架構是保障股東及其他持份者利益的基礎,因此致力達致高水平的企業管治。於本年度,本公司已採納及應用一套新的企業管治原則及常規,強調建立一個優秀的董事會、有效的風險管理及內部控制系統、嚴格的披露常規、具透明度及問責度,以及與股東及其他持份者的有效溝通及參與。新採納的一套風險管理及內部控制系統已制定全面的政策及系統,以一個系統性的框架識別、評估及管理本集團內部風險(不論屬策略、財務、營運或合規性質),以確保本公司遵守監管合規、良好的企業管治常規及文化。

董事會認為,風險管理乃本集團日常營運及管理不可或缺的一部分,並為本集團各級持續執行的程序。因此,董事會於二零二三年四月成立風險管理委員會,由兩名獨立非執行董事及一名執行董事組成,以持續檢討及監察風險管理及內部控制系統的成效。委員會負責持續評估及釐定本集團在實現其戰略目標時可承擔的風險的性質及程度、建立及維持適當且有效的風險管理及內部監控系統,並就重大的風險設立風險監控及檢討程序。

審核委員會及風險管理委員會信納,本集團設有有效及充足的風險管理及內部控制系統。董事會將致力不斷提升其企業管治標準及常規,灌輸穩健的合規及道德管治文化,以貫徹本集團的業務營運及常規,並符合監管機構及投資者日益提高之期望。

#### 獨立核數師報告摘錄

以下各段摘錄了本公司核數師有關本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度綜合財務報表的報告。

#### 意見的基準

吾等根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則(「香港審計準則」)進行審計。吾等於該等準則下的責任詳見本報告「核數師就審計綜合財務報表須承擔的責任」一節。根據香港會計師公會頒佈的專業會計師道德守則(「守則」),吾等獨立於 貴集團,並已履行該守則所規定的其他道德責任。吾等相信,吾等獲得的審計證據屬充分且適當,可為吾等的意見提供基礎。

#### 與持續經營有關的重大不確定因素

吾等提請注意綜合財務報表附註3。於二零二三年十二月三十一日, 貴集團產生流動負債淨額及負債淨額分別約為港幣341,590,000元及港幣323,861,000元。於二零二三年十二月三十一日, 貴集團的現金及現金等價物僅約為港幣8,068,000元,而應付借款及債券合共港幣287,557,000元及其他應付款項合共港幣85,955,000元須於一年內或應要求償還。借款及應付債券約港幣262,735,000元已逾期償還。如附註3所述,該等情況連同附註3所載其他事項表明,存在重大不確定因素對 貴集團的持續經營能力構成重大疑慮。綜合財務報表乃按持續經營基準編製,其有效性取決於評估結果以及 貴集團實施的各項財務計劃及措施的結果。吾等之意見並無就此事項作出修訂。

#### 核數師及審核委員會審閱全年業績

本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度之全年業績已由審核委員會審閱。本集團截至二零二三年十二月三十一日止年度的業績中所列載數字已經本集團核數師先機會計師行有限公司同意,與本集團綜合財務報告所載之金額一致。核數師就此進行之工作並不屬於香港會計師公會所頒佈之香港審計準則、香港審閱聘用準則或香港核證聘用準則項下之核證聘用。

代表董事會 **京玖醫療健康有限公司** 公司秘書 林崇謙

香港,二零二四年三月二十七日

於本公告日期,本公司董事會包括張衛軍先生及王建國先生為執行董事;及胡雪珍女士、林品卓先生及姚俊榮先生為獨立非執行董事。