

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## 京玖醫療健康有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：648)

### 二零一九年末期業績

京玖醫療健康有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)現呈報本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零一九年十二月三十一日止年度之經審核綜合末期業績。

## 綜合損益及其他全面收益表

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	附註	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
收益	3	40,157	58,229
已售貨品及服務成本		<u>(16,866)</u>	<u>(27,372)</u>
<b>毛利</b>		<b>23,291</b>	30,857
其他收入、收益及虧損	5	7,189	8,874
銷售及分銷開支		(4,051)	(5,773)
行政支出		(62,192)	(77,722)
出售按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)之 金融資產之收益		96	294
按公平值計入損益之金融資產之公平值變動產生 之虧損		(13,971)	(1,631)
其他應收款項之減值虧損		(2,152)	—
商譽減值虧損		(7,773)	—
物業、廠房及設備減值虧損		(1,987)	—
應收貿易賬款之減值虧損		(401)	—
存貨撇減		(296)	—
出售附屬公司之收益		134	540
應佔聯營公司業績		—	(118)
融資成本	6	<u>(17,104)</u>	<u>(20,093)</u>
<b>除稅前虧損</b>		<b>(79,217)</b>	(64,772)
所得稅抵免	7	<u>85</u>	<u>117</u>
<b>年內虧損</b>	8	<b><u>(79,132)</u></b>	<b><u>(64,655)</u></b>
年內其他全面開支			
其後可重新分類至損益之項目： 按公平值計入其他全面收益(「按公平值計入其他 全面收益」)的股權投資的公平值變動		<u>(89,597)</u>	<u>(3,188)</u>
<b>年內其他全面開支，扣除所得稅</b>		<b><u>(89,597)</u></b>	<b><u>(3,188)</u></b>
<b>年內全面開支總額</b>		<b><u>(168,729)</u></b>	<b><u>(67,843)</u></b>

	二零一九年	二零一八年
附註	港幣千元	港幣千元
以下人士應佔年內(虧損)溢利：		
本公司擁有人	(76,984)	(66,078)
非控股權益	<u>(2,148)</u>	<u>1,423</u>
	<u><u>(79,132)</u></u>	<u><u>(64,655)</u></u>
以下人士應佔年內全面(開支)收益總額：		
本公司擁有人	(166,581)	(69,266)
非控股權益	<u>(2,148)</u>	<u>1,423</u>
	<u><u>(168,729)</u></u>	<u><u>(67,843)</u></u>
本公司擁有人應佔每股虧損(港仙)		
基本及攤薄	10 <u><u>(23.6)</u></u>	<u><u>(20.3)</u></u>

## 綜合財務狀況表

於二零一九年十二月三十一日

	附註	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
<b>資產及負債</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		945	4,200
使用權資產		9,248	—
商譽		5,043	12,816
按公平值計入其他全面收益的權益工具		—	94,559
長期預付款項及按金		1,226	944
		<u>16,462</u>	<u>112,519</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		7,239	11,162
應收貿易賬款	11	871	3,364
其他應收款項、預付款項及按金		5,045	15,125
按公平值計入損益之金融資產		8,739	37,578
銀行結餘及現金		3,355	11,429
		<u>25,249</u>	<u>78,658</u>
<b>流動負債</b>			
應付貿易賬款	12	5,676	8,570
其他應付款項		57,212	53,046
租賃負債		5,624	—
借款	13	129,657	123,109
		<u>198,169</u>	<u>184,725</u>
<b>流動負債淨額</b>		<u>(172,920)</u>	<u>(106,067)</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>(156,458)</u>	<u>6,452</u>

		二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
<b>非流動負債</b>			
其他應付款項		5,900	5,900
借款	13	77,395	75,008
應付債券	14	20,227	19,345
遞延稅項負債		—	91
租賃負債		3,853	—
		<u>107,375</u>	<u>100,344</u>
<b>負債淨額</b>		<u>(263,833)</u>	<u>(93,892)</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本	15	3,030,660	3,030,660
儲備		<u>(3,270,889)</u>	<u>(3,104,308)</u>
本公司擁有人應佔虧絀		(240,229)	(73,648)
非控股權益		<u>(23,604)</u>	<u>(20,244)</u>
<b>虧絀總額</b>		<u>(263,833)</u>	<u>(93,892)</u>

附註：

## 1. 編製綜合財務報表之基準

該等綜合財務報表已按歷史成本基準編製，惟於各報告期末按公平值計量之金融工具除外。歷史成本一般根據商品及服務交換代價的公平值計算。綜合財務報表以港幣（「港幣」）呈列，除另有指明外，所有金額均約整至最接近千元。此等綜合財務報表已根據所有適用的香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）及香港公司條例編製。此等綜合財務報表亦包括香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）規定之適用披露。

### 暫停買賣本公司股份

茲提述本公司應證券及期貨事務監察委員會（「證監會」）根據《證券及期貨（在證券市場上市）規則》（第571V章）第8(1)條的要求於二零一七年十一月二十七日作出的公告，自二零一七年十一月二十七日起暫停本公司股份於聯交所買賣。

### 持續經營基準

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團錄得本公司擁有人應佔虧損約港幣76,984,000元，而截至二零一九年十二月三十一日，本集團分別錄得流動負債淨額港幣172,920,000元及負債淨額港幣263,833,000元。為評估於編製此等綜合財務報表時使用持續經營基準的適當性，董事會已審慎考慮本集團的未來流動資金、本集團的債務重組及表現及其可用融資來源以及編製涵蓋自批准刊發此等綜合財務報表日期起計12個月期間的現金流量預測。董事會認為，自此等綜合財務報表獲授權刊發起計未來十二個月內，本集團將有足夠營運資金履行其到期財務責任。本集團已採取若干措施以減輕流動資金壓力及改善其財務狀況及表現，包括但不限於以下各項：

- (a) 本公司已向法院申請批准本公司與其債權人將訂立的債務償還計劃，以召開債務償還計劃會議，供債權人考慮及批准債務償還計劃。債務償還計劃獲債權人批准後，將尋求法院的批准。債務償還計劃將於法院頒佈法院命令的登記日期生效。董事有信心，本公司將於債權人會議上就債務償還計劃獲得足夠支持。董事亦經考慮本集團最近期管理賬目所示之財務狀況及截至此等綜合財務報表刊發日期已接獲本公司債權人之支持函件後，評估法院有可能批准債務償還計劃。因此，董事認為債務償還計劃將會取得成功。
- (b) 於二零二二年七月二十二日，本公司與融資提供者達成協議，獲提供港幣8,000,000元的貸款融資，以撥付本集團的經營成本；及
- (c) 本集團繼續發展其醫療及健康生活業務，以改善其經營現金流量。

鑒於上文所述，董事認為，考慮到上述措施，本集團將有足夠營運資金為其營運提供資金，並於批准刊發此等綜合財務報表之日起計未來十二個月內履行其到期的財務責任。因此，董事信納，按持續經營基準編製綜合財務報表屬適當之舉。然而，存在與上述情況有關的重大不確定因素，可能對本集團持續經營的能力構成重大疑問。

## 2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）

### 於本年度強制生效之新訂香港財務報告準則及修訂本

本集團已於本年度首次應用以下由香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之新訂香港財務報告準則及修訂本：

香港財務報告準則第16號	租賃
香港（國際財務報告詮釋委員會）—詮釋第23號	所得稅處理的不確定性
香港財務報告準則第9號（修訂本）	具有負補償的提前還款特性
香港會計準則第19號（修訂本）	計劃修訂、縮減或結算
香港會計準則第28號（修訂本）	於聯營公司及合資公司之長期權益
香港財務報告準則修訂本	二零一五年至二零一七年週期香港財務報告準則之年度改進

除下文所述者外，於本年度應用新訂香港財務報告準則及其修訂本對本集團於本年度及過往年度之財務表現及狀況及／或此等綜合財務報表所載之披露並無重大影響。

### 香港財務報告準則第16號「租賃」

本集團已於本年度首次應用香港財務報告準則第16號。香港財務報告準則第16號取代香港會計準則第17號「租賃」（「香港會計準則第17號」）及相關詮釋。

#### 租賃之定義

本集團已選擇可行權宜方法對先前（應用香港會計準則第17號及香港（國際財務報告詮釋委員會）—詮釋第4號「釐定安排是否包含租賃」）被識別為租賃的合約應用香港財務報告準則第16號，對於先前並未被識別為包含租賃的合約並不會應用此準則。故此，本集團不會重新評估合約是否包含一項於初次應用日期前已存在的租賃。對於二零一九年一月一日或之後訂立或修訂的合約，本集團按照香港財務報告準則第16號所載規定應用租賃定義，以評估合約是否包含租賃。

#### 作為承租人

本集團已追溯應用香港財務報告準則第16號，累計影響於首次應用日期二零一九年一月一日確認。於過渡期間根據香港財務報告準則第16號應用經修訂追溯法時，本集團對先前根據香港會計準則第17號分類為經營租賃的租賃按個別租賃基準對分別相關的租賃合約應用以下可行權宜方

法：選擇不就租期於首次應用日期起12個月內結束的租賃確認使用權資產及租賃負債；就先前分類為經營租賃的租賃確認租賃負債時，本集團已應用相關集團實體於首次應用日期的增量借款利率。所用加權平均承租人的增量借款利率為5%。

### 已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並無提早應用下列已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則：

香港財務報告準則第17號	保險合約 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合資公司之間的資產出售或注資 <sup>1</sup>
香港財務報告準則第3號(修訂本)	業務之定義 <sup>4</sup>
香港會計準則第1號及香港會計準則第8號(修訂本)	重大之定義 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	利率基準改革 <sup>4</sup>
香港財務報告準則第16號(修訂本)	Covid-19相關租金寬減 <sup>7</sup>
香港財務報告準則第3號(修訂本)	提述概念框架 <sup>6</sup>
香港財務報告準則第9號、香港會計準則第39號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第4號及香港財務報告準則第16號(修訂本)	利率基準改革—第2階段 <sup>2</sup>
香港會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號(二零二零年)之相關修訂 <sup>5</sup>
香港會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備—擬定用途前所得款項 <sup>6</sup>
香港會計準則第37號(修訂本)	虧損合約—履行合約的成本 <sup>6</sup>
香港財務報告準則修訂本	二零一九年至二零二零年週期香港財務報告準則之年度改進 <sup>6</sup>
香港財務報告準則第16號(修訂本)	二零二一年六月三十日後Covid-19相關租金寬減 <sup>8</sup>
香港會計準則第1號及香港財務報告準則實務聲明第2號(修訂本)	會計政策之披露 <sup>5</sup>
香港會計準則第8號(修訂本)	會計估計之定義 <sup>5</sup>
香港會計準則第12號(修訂本)	與單一交易產生之資產及負債有關之遞延稅項 <sup>5</sup>
香港財務報告準則第16號(修訂本)	售後租回中的租賃負債 <sup>3</sup>

<sup>1</sup> 於待定日期或之後開始之年度期間生效。

<sup>2</sup> 於二零二一年一月一日或之後開始之年度期間生效。

<sup>3</sup> 於二零二四年一月一日或之後開始之年度期間生效。

<sup>4</sup> 於二零二零年一月一日或之後開始之年度期間生效。

<sup>5</sup> 於二零二三年一月一日或之後開始之年度期間生效。

<sup>6</sup> 於二零二二年一月一日或之後開始之年度期間生效。

<sup>7</sup> 於二零二零年六月一日或之後開始之年度期間生效。

<sup>8</sup> 於二零二一年四月一日或之後開始之年度期間生效。

除下文所述新訂及經修訂香港財務報告準則及詮釋外，董事會預期應用所有其他新訂及經修訂香港財務報告準則及詮釋於可見將來將不會對綜合財務報表造成重大影響。



## 香港會計準則第1號及香港財務報告準則實務聲明第2號(修訂本)會計政策之披露

香港會計準則第1號經修訂，以在所有情況中以「重大會計政策資料」取代「重要會計政策」。倘與實體財務報表所載其他資料一併考慮時，可合理預期會計政策資料會影響一般用途財務報表的主要使用者基於該等財務報表作出的決定，則該等會計政策資料屬重大。該等修訂亦澄清，由於關連交易、其他事件或條件的性質，會計政策資料可能屬重大，即使金額並不重大。然而，並非所有與重大交易、其他事件或情況有關的會計政策資料本身均屬重大。倘實體選擇披露非重大會計政策資料，該等資料不得掩蓋重大會計政策資料。香港財務報告準則實務聲明第2號作出重要性判斷(「實務聲明」)亦經修訂，以說明實體如何將「重大性四步程序」應用於會計政策披露及判斷有關會計政策的資料是否對其財務報表屬重大。實務聲明已添加相關指南及示例。應用該等修訂預期不會對本集團的財務狀況或表現造成重大影響，但可能會影響本集團重要會計政策的披露。應用的影響(倘有)將於本集團未來的綜合財務報表中披露。

## 香港會計準則第8號(修訂本)會計估計之定義

該等修訂本將會計估計定義為「財務報表中存在計量不確定性的貨幣金額」。會計政策可能要求財務報表中的項目以涉及計量不確定性的方式計量，即會計政策可能要求此類項目以無法直接觀察到的貨幣金額計量，而必須進行估計。在此情況下，實體制定會計估計以實現會計政策所載的目標。制定會計估計涉及使用基於最新可得可靠資料的判斷或假設。此外，保留香港會計準則第8號會計估計變動的概念，並作出額外澄清。應用該等修訂預期不會對本集團的綜合財務報表產生重大影響。

### 3. 收益

收益分析如下：

#### (i) 客戶合約收益分拆

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
<b>貨物或服務種類</b>		
醫療及健康生活業務		
銷售眼鏡產品及提供眼睛護理服務	35,196	51,104
提供婦產科服務	4,961	7,125
<b>總計</b>	<b>40,157</b>	<b>58,229</b>
<b>地域市場</b>		
香港	40,157	58,229
<b>收入確認時間</b>		
時間點	40,157	58,229

**(ii) 客戶合約的履約責任**

就向客戶銷售眼鏡產品及提供眼睛護理服務及提供婦產科服務而言，收益於貨品控制權轉移至客戶時(即貨品交付予客戶時)確認。當貨物被運送到客戶的特定位置時，交付就發生了。當客戶初步購買貨品時，本集團收取的交易價格確認為合約負債，直至貨品交付予客戶為止。

**(iii) 分配至客戶合約餘下履約責任的交易價格**

銷售眼鏡產品及提供眼睛護理服務以及提供婦產科服務的期限為一年或以下。根據香港財務報告準則第15號，分配至該等未履行合約的交易價格並無披露。

**4. 分部資料**

根據香港財務報告準則第8號，本集團的可呈報及經營分部乃根據向本公司執行董事(即主要經營決策者)呈報的資料，其目的是根據已交付或提供的貨品或服務類型進行資源分配及分類業績評估。於本年度，本集團有兩個(二零一八年：兩個)可呈報分部：

醫療及健康生活業務	— 經營眼鏡產品及眼睛護理服務的連鎖零售店；及
	— 提供婦產科服務
資產管理業務	— 資產投資及貸款融資

**分部報告**

下文概述本集團可呈報分部：

截至二零一九年十二月三十一日止年度

	醫療及健康生活業務 港幣千元	資產管理業務 港幣千元	總計 港幣千元
分部收益	40,157	—	40,157
對外銷售	—	—	—
分部收益	<u>40,157</u>	<u>—</u>	<u>40,157</u>
分部業績	(16,104)	(12,380)	(28,484)
未分配企業開支			(34,688)
融資成本			<u>(16,045)</u>
除稅前虧損			<u>(79,217)</u>
可呈報分部資產	25,717	1	25,718
未分配資產			<u>15,993</u>
總資產			<u>41,711</u>
可呈報分部負債	32,087	—	32,087
未分配負債			<u>273,457</u>
總負債			<u>305,544</u>

截至二零一八年十二月三十一日止年度

	醫療及健康生活業務 港幣千元	資產管理業務 港幣千元	總計 港幣千元
分部收益	58,229	—	58,229
對外銷售	—	—	—
分部收益	<u>58,229</u>	<u>—</u>	<u>58,229</u>
分部業績	250	1,623	1,873
未分配企業開支			(49,644)
融資成本			(17,001)
除稅前虧損			<u>(64,772)</u>
可呈報分部資產	130,985	23,049	154,034
未分配資產			37,143
總資產			<u>191,177</u>
可呈報分部負債	28,505	3,467	31,972
未分配負債			253,097
總負債			<u>285,069</u>

#### 主要產品及服務收益

本集團主要產品及服務的收益分析如下：

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
銷售眼鏡產品及提供眼睛護理服務收入	35,196	51,104
提供婦產科服務收入	4,961	7,125
	<u>40,157</u>	<u>58,229</u>

#### 地域資料

本集團的業務位於香港。本集團來自外部客戶之收益全部來自香港，而所有非流動資產均位於香港。

#### 5. 其他收入、收益及虧損

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
銀行結餘利息收入	217	2
股息收入	717	—
出售物業、廠房及設備之虧損淨額	(5)	(26)
其他	6,260	8,898
	<u>7,189</u>	<u>8,874</u>

#### 6. 融資成本

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
利息開支：		
銀行及其他借貸	13,458	16,825
應付債券	3,285	3,268
租賃負債	361	—
	<u>17,104</u>	<u>20,093</u>

## 7. 所得稅抵免

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
即期稅項：		
香港利得稅	85	117
遞延稅項	—	—
	<u>85</u>	<u>117</u>

兩個年度之香港利得稅乃按估計應課稅溢利之16.5%計算。

## 8. 年內虧損

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
年內虧損已按以下扣除計算：		
物業、廠房及設備折舊	1,426	2,619
使用權資產折舊	5,589	—
折舊總額	<u>7,015</u>	<u>2,619</u>
核數師酬金	619	727
確認為開支的存貨成本	16,866	27,372
僱員薪金及其他福利	<u>29,158</u>	<u>44,468</u>

## 9. 股息

董事會不建議就截至二零一九年十二月三十一日止年度派發任何股息(二零一八年：無)。

## 10. 每股虧損

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄虧損乃根據以下數據計算：

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
本公司擁有人應佔年內虧損	<u>(76,984)</u>	<u>(66,078)</u>
	二零一九年 千股	二零一八年 千股
用作計算每股基本及攤薄虧損之普通股加權平均數	<u>326,037</u>	<u>326,037</u>

計算每股攤薄盈利時並無假設本公司購股權獲行使，原因為該等購股權的行使價高於二零一九年及二零一八年股份的平均市價。

## 11. 應收貿易賬款

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
應收貿易賬款(扣除撥備)	<u>871</u>	<u>3,364</u>

## 12. 應付貿易賬款

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
應付貿易賬款	<u>5,676</u>	<u>8,570</u>

## 13. 借款

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
借款	<u>207,052</u>	<u>198,117</u>
分析為：		
須於一年內或按要求償還	129,657	123,109
須於一年後償還	<u>77,395</u>	<u>75,008</u>
	<u>207,052</u>	<u>198,117</u>

該款項指本金總額港幣200,482,000元(二零一八年：港幣196,290,000元)之貸款，按介乎2%至12%(二零一八年：2%至12%)之利率計息。

## 14. 應付債券

	二零一九年 港幣千元	二零一八年 港幣千元
應付債券	<u>20,227</u>	<u>19,345</u>
分析為：		
須於一年後償還	<u>20,227</u>	<u>19,345</u>

該金額指本公司發行的本金總額為港幣20,000,000元(二零一八年：港幣20,000,000元)的債券，按介乎5%至6.5%(二零一八年：5%至6.5%)的利率計息，實際利率介乎6%至9%(二零一八年：6%至9%)。

## 15. 股本

	股份數目 千股	金額 港幣千元
已發行及繳足：		
於二零一八年十二月三十一日、二零一九年一月一日及二零一九年十二月三十一日	<u>326,037</u>	<u>3,030,660</u>

## 16. 報告期後事項

報告期末之後事項如下：

- (i) 於二零二一年三月，本公司醫療及健康生活業務項下附屬公司向香港高等法院提交清盤呈請。於二零二一年七月，該附屬公司被香港高等法院清盤。
- (ii) 於二零二三年四月，本公司一名債權人針對本公司提出清盤呈請，內容有關其對未償還債項港幣16,175,304元連同未付利息及有關成本的申索。

## 管理層討論及分析

### 財務業績回顧

#### 收益

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團錄得收益港幣40.2百萬元(二零一八年：港幣58.2百萬元)。

#### 毛利

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團錄得毛利及毛利率分別為港幣23.3百萬元(二零一八年：港幣30.9百萬元)及58.0%(二零一八年：53.0%)。

#### 年內虧損

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團錄得綜合虧損及本公司擁有人應佔綜合虧損分別為港幣79.1百萬元(二零一八年：港幣64.7百萬元)及港幣77.0百萬元(二零一八年：港幣66.1百萬元)。

### 流動資金、財務資源及資本架構

#### 流動資金及財務資源

於二零一九年十二月三十一日，本集團的資產總值及負債總額分別為港幣41.7百萬元(二零一八年：港幣191.1百萬元)及港幣263.8百萬元(二零一八年：港幣93.9百萬元)。其現金及銀行結餘為港幣3.3百萬元(二零一八年：港幣11.4百萬元)，而流動資金比率(基於本集團資產總值對負債總值的比率計算)為0.1(二零一八年：0.7)。

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本集團經營活動之現金流出淨額為港幣16.1百萬元(二零一八年：港幣21.0百萬元)、投資活動之現金流入淨額為港幣0.9百萬元(二零一八年：港幣4.5百萬元)及融資活動之現金流入淨額為港幣7.1百萬元(二零一八年：現金流出港幣8.3百萬元)。因此，本集團於截至二零一九年十二月三十一日止年度錄得現金流出淨額港幣8.1百萬元(二零一八年：港幣24.8百萬元)。

於二零一九年十二月三十一日，本集團的借款總額為港幣227.3百萬元(二零一八年：港幣217.5百萬元)，包括借款港幣207.1百萬元(二零一八年：港幣198.1百萬元)及應付債券港幣20.2百萬元(二零一八年：港幣19.3百萬元)。

#### 資本架構

於二零一九年十二月三十一日，本公司已發行股份總數及已發行股本分別為326,036,828股(二零一八年：326,036,828股)及港幣3,030,660,000元(二零一八年：港幣3,030,660,000元)。

## 企業發展及未來前景

### 暫停買賣

於二零一七年十一月二十七日，本公司宣佈證監會已根據《證券及期貨(在證券市場上市)規則》(第571 V章)第8(1)條發出指示，自二零一七年十一月二十七日起暫停本公司股份買賣，原因為證監會認為本公司日期為二零一六年六月二十二日有關本集團收購新銳醫藥國際控股有限公司的9.9%已發行股份的公告載有重大虛假、不完整或具誤導性的資料。於本業績公告日期，本公司股份仍暫停買賣，以待聯交所施加的下列復牌條件達成：(i)取得證監會批准本公司股份恢復買賣；(ii)根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)刊發所有尚未公告之財務業績及處理任何審核修訂；(iii)證明本公司的營運水平及資產價值足以符合上市規則的規定；(iv)重新符合上市規則的規定，即其審核委員會最少須有三名獨立非執行董事及三名成員；及(v)公告所有重要資料，供本公司股東和其他投資者評估本公司狀況。而聯交所亦可因應本公司狀況變動，修改復牌條件及／或提供進一步指引。

### 債務償還計劃

鑑於自二零一七年十一月股份暫停買賣以來本公司的財務狀況不斷惡化，本公司一直在考慮解決其債務的方案。經審慎周詳考慮後，董事會議決以債務償還計劃方式進行債務重組，以使本公司的財務及業務狀況恢復正常，這符合本公司、其債權人及股東(尤其是公眾股東)的最佳利益。本公司一直致力推行該計劃，於本業績公告日期，本公司已向其債權人爭取金額不少於75%及數目不少於50%的對參與該計劃的不可撤回支持。本公司感激於多數債權人的支持及支持債權人的壓倒性支持及其同意參與該計劃，有力地表明大多數債權人確實有意拯救本公司，並對本公司的長遠前景充滿信心。

### 業務發展及前景

由於長期停牌、負債沉重、與管理夥伴的問題以及COVID-19疫情的不利影響，本集團所有過往業務放緩、清盤或終止綜合入賬。儘管本公司的資源因長期暫停買賣、負債沉重以及COVID-19疫情對包括本集團業務在內的業務活動造成破壞性影響而非常有限，但本公司一直不斷探尋商機，以提升長期股東價值。本公司從其醫療及健康生活業務分部自然延伸，並於二零二一年利用其資源及業務關係開始醫療設備及產品分銷業務(「醫療保健業務」)。儘管面對中美貿易衝突、烏克蘭戰爭、新冠肺炎疫情期間商業環境的破壞性變化及供應鏈中斷以及全球利率及通脹上升帶來的挑戰，醫療

保健業務於二零二二年進展良好。隨著全球、香港及中國經濟的逐步開放，本集團有信心醫療保健業務將於二零二三年及以後進一步蓬勃發展。大部分債權人顯然都有同樣的信心，他們對該計劃給予不可撤銷的支持，並有意在本公司恢復買賣時成為本公司股東。展望未來，持續的中美貿易衝突、營商環境的劇烈及不確定變化、新冠肺炎疫情導致營商環境變化以及全球利率及通脹上升所帶來的挑戰將繼續打擊全球經濟，並可能不可避免地影響本集團的業務營運。但本公司有信心，在債權人及業務夥伴的支持下，本公司將能夠渡過所有這些挑戰，而該計劃實施後，本公司的財務狀況將恢復正常，業務將穩步改善，前景良好。

## **集資活動**

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本公司並無進行任何股本集資活動。

## **僱員及薪酬政策**

於二零一九年十二月三十一日，本集團僱員總數為62人。本集團基於僱員的績效、工作經驗及現行市場薪酬釐定彼等的薪酬。其他僱員福利包括退休福利、保險及醫療保險、培訓計劃及購股權計劃。

## **購買、出售或贖回股份**

截至二零一九年十二月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何股份。

## **遵守企業管治常規守則**

本公司致力達致及維持高水平的企業管治。於截至二零一九年十二月三十一日止年度內，本公司已遵守上市規則附錄十四所載之企業管治守則之所有守則條文，惟現有



之非執行董事均無指定任期除外。然而，根據本公司章程細則之規定，由於全體非執行董事須於股東週年大會上輪流退任，因此，董事會認為已採取足夠措施，確保本公司之企業管治常規不遜於守則所規定者。

## **審核委員會**

本公司審核委員會的主要責任包括：就外聘核數師之委任、續聘及罷免向董事會提供推薦建議；審閱及監察外聘核數師的獨立性及客觀性；制定及執行有關委聘外聘核數師提供非核數服務之政策；監控中期及年度財務報表、中期及年度報告以及會計的完整性；審閱重大財務申報判斷；確保管理層已履行其職責建立有效之內部監控系統。本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度之末期業績已由審核委員會審閱。

## **報告期後事項**

請參閱綜合財務報表附註16。

## **董事進行證券交易之標準守則**

本公司已採納上市規則附錄十所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則，作為本公司董事進行證券交易之操守準則。董事各自均確認其於截至二零一九年十二月三十一日止年度內，已遵守標準守則所載之標準規定。

## **獨立核數師報告摘錄**

以下各段摘錄了本公司核數師有關本集團截至二零一九年十二月三十一日止年度綜合財務報表的報告。

## **不發表意見**

由於本報告「不發表意見的基準」一節所述事項的重要性，吾等不對 貴集團截至二零一九年十二月三十一日止年度的綜合財務報表發表意見。

## 不發表意見的基準

### 1. 已出售及已清盤附屬公司會計賬簿和記錄之審核範圍受限

誠如綜合財務報表附註2所解釋，董事告知，吾等於二零二三年二月獲委聘為 貴集團核數師之前， 貴集團若干附屬公司已被出售及清盤（「已出售及已清盤公司」），而 貴集團於出售／清盤後無法聯絡該等公司， 貴公司已盡可能保留已出售及已清盤公司的基本業務記錄，包括但不限於該等已出售及已清盤公司的前管理層及會計部門留下的管理賬目、分類賬及補助分類賬賬目、若干憑證、銀行對賬單、若干協議及文件（統稱為「基本記錄」）。基本記錄被認為不足以滿足吾等的審核需求。吾等的審核需要更具體的業務記錄和會計記錄的支持性解釋，包括但不限於(i)若干業務交易的若干支持文件，如發票、收據及採購訂單；(ii)所作會計分錄的詳細說明（統稱為「具體記錄」）。於出售及清盤後，並無該等已出售及已清盤公司的具體記錄，董事認為彼等只能盡最大努力保存前管理層及會計部門留下的賬冊及記錄，且彼等首先無法確定該等具體記錄是否完整，其次無法以其他方式查閱該等具體記錄，儘管彼等已採取一切合理步驟並已盡最大努力查找該等具體記錄。

由於上述事項，吾等未能獲得充足適當的審核憑證，以確定 貴集團綜合財務報表所載截至二零一九年十二月三十一日止年度的收入及開支、於二零一九年十二月三十一日的資產及負債以及與該等已出售及已清盤公司有關的其他相關披露附註是否已於綜合財務報表中準確記錄及妥為入賬。因此，吾等無法確定是否有必要就截至二零一九年十二月三十一日止年度的已入賬或未入賬交易以及綜合損益及其他全面收益表、綜合財務狀況表、綜合權益變動表及綜合現金流量表的構成要素作出任何調整。

## 2. 期初結餘、比較數字及相關披露之審核範圍受限

誠如上段所述，由於董事就已出售和已清盤公司所獲提供期初結餘及比較資料的會計記錄缺乏足夠的支持文件及更詳細的說明，吾等未能就 貴集團及 貴公司於二零一八年十二月三十一日的賬目結餘以及截至該日止年度的交易及綜合財務報表附註獲取充足適當的審核憑證。對 貴集團於二零一八年十二月三十一日及二零一九年一月一日的綜合財務狀況表作出的任何必要調整將對 貴集團截至二零一八年十二月三十一日止年度的綜合損益及其他全面收益表、綜合權益變動表及綜合現金流量表產生相應影響。

## 3. 不遵守香港財務報告準則及遺漏披露

誠如綜合財務報表附註2所述，由於 貴集團的綜合財務報表乃根據不完整的賬目及記錄編製。因此， 貴公司董事未能確認綜合財務報表符合香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）或香港公司條例的披露規定。鑒於綜合財務報表附註2更全面描述的該等情況，吾等無法執行切實可行的審計程序來量化可能對 貴集團的綜合財務報表進行所需調整的程度。

### **與持續經營有關的重大不確定因素**

吾等提請注意綜合財務報表附註2，截至二零一九年十二月三十一日止年度， 貴集團產生 貴公司擁有人應佔淨虧損港幣77.0百萬元，而於二零一九年十二月三十一日， 貴集團的流動負債淨額及負債淨額分別為港幣172.9百萬元及港幣263.8百萬元，其中包括須於一年內償還的借款港幣129.7百萬元，而 貴集團的現金及現金等價物結餘為港幣3.4百萬元。如上文所述， 貴集團並無足夠的現金及現金等價物可即時償還借款。

該等因素連同附註2所披露的其他事項顯示存在重大不確定因素，可能對 貴集團的持續經營能力構成重大疑問。但是吾等的意見並無就此事項作出修改。

## 年報

本公司截至二零一九年十二月三十一日止年度之年報將於實際可行情況下儘快寄發予股東，並於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站([www.648.com.hk](http://www.648.com.hk))刊發。

代表董事會  
京玖醫療健康有限公司  
公司秘書  
林崇謙

香港，二零二三年五月十九日

於本公告日期，本公司董事會包括陳嘉忠先生、張衛軍先生及王建國先生為執行董事；及胡雪珍女士、林品卓先生及姚俊榮先生為獨立非執行董事。